

## おすすめリフォームプラン

### 「バスルーム」と「給湯」をリフォーム



**保温浴槽Ⅱ**  
遅く帰っても入る時間がバラバラでも、お湯があたためられる。



**おきらく手すり**  
身体を支えられる。小物を置ける。手すりと棚をひとつにしました。

パナソニック バスルーム  
**リフォームス**  
1717サイズ(1.0坪)  
写真プランのメーカー希望小売価格  
1,297,000円(税抜・工事費別)  
オイルヴェール酸素美泡湯付きプラン  
1,507,000円(税抜・工事費別)

パナソニック  
**エコキュート ECONAVI**  
HE-J37HQ5  
メーカー希望小売価格  
725,000円(税抜・工事費別)  
(リモコン・湯部化粧カバー別)

**給湯からはじめるエコ生活**  
大気熱と、割安な夜間電力を使って、電気代を節約する給湯機。



補助金額	
■設備エコ改修	
高断熱浴槽	24,000円
節湯水栓	3,000円
高効率給湯機	24,000円
■バリアフリー改修	
手すりの設置(浴室)	6,000円
段差の解消(浴室)	6,000円
出入り口の掃き掃除機(浴室)	30,000円
■木造住宅の劣化対策工事	
浴室のユニットバス設置	30,000円
※リフォーム現況確認への加入が必要	
■リフォーム瑕疵保険	11,000円
<b>合計</b>	<b>134,000円</b>

さらに快適な機能をプラス!

オイルヴェール酸素美泡湯  
メーカー希望小売価格  
+210,000円(税抜・工事費別)  
※浴槽クロス柄の併売



酸素とオイルに包まれる、贅沢なお肌体験。

### 「バスルーム」と「トイレ」をリフォーム



**3枚引き戸**  
開口部広々で出入りしやすい引き戸。

**新W節水シャワー**  
からだ洗いや、お風呂洗いも、W(ダブル)で節水できるシャワー。

さらに快適な機能をプラス!

**フラットラインLED照明(調色)**  
メーカー希望小売価格  
+30,000円(税抜・工事費別)  
※1616サイズの場合  
※写真のプランからの選択になります。



**トリプル汚れガード**

泡のクッションで受け止める「ハネガード」

縁の立ち上がりで垂れ出るのを防ぐ「タレガード」

巧みな形状で濡れだすのを防ぐ「モレガード」

**お掃除ラクラク**  
汚れをばじく「有機ガラス系新素材」やスキマレス設計など、お掃除ラクラクの機能が充実。

**アームレスト**  
立ち座りがラクに行えます。

激落ちハバ



補助金額	
■設備エコ改修	
高断熱浴槽	24,000円
節湯水栓	3,000円
節水型トイレ	24,000円
■バリアフリー改修	
手すりの設置(浴室・トイレ)	6,000円
段差の解消(浴室)	6,000円
出入り口の掃き掃除機(浴室)	30,000円
■木造住宅の劣化対策工事	
浴室のユニットバス設置	30,000円
※リフォーム現況確認への加入が必要	
■リフォーム瑕疵保険	11,000円
<b>合計</b>	<b>134,000円</b>



## エコ住宅への建替え

要件

現行の耐震基準\*を満たさない住宅を除却し、一定の省エネ性能を有する住宅(エコ住宅)に建替えること。

補助対象

補助額

エコ住宅の満たすべき省エネ性能と補助額の関係

### ① 非木造住宅…トップランナー基準以上

いずれか1つ	・一次エネルギー消費量等級5 ・トップランナー基準 ・BELS☆☆☆	・BELS☆☆☆☆	・BELS☆☆☆☆☆
下記以外	30万円/戸	40万円/戸	50万円/戸
認定長期優良住宅	40万円/戸	50万円/戸	50万円/戸

### ② 木造住宅…省エネ基準以上

いずれか1つ	・一次エネルギー消費量等級4 ・断熱等性能等級4 ・BELS☆☆	・一次エネルギー消費量等級5 ・トップランナー基準 ・BELS☆☆☆	・BELS☆☆☆☆ ・BELS☆☆☆☆☆
下記以外	30万円/戸	40万円/戸	50万円/戸
認定長期優良住宅	40万円/戸	50万円/戸	50万円/戸

BELS

建築物省エネルギー性能表示制度について

評価指標 一次エネルギー消費量\*およびBEI  
BEI(Building Energy Index) = 設計一次エネ/基準一次エネ\*  
\*OA換気・家電等分を除く

BELSの☆の水準

☆の数	BEI(住宅)
☆☆☆☆☆	BEI値≤0.8
☆☆☆☆	0.8<BEI値≤0.85
☆☆☆ (誘導基準)	0.85<BEI値≤0.9
☆☆ (省エネ基準)	0.9<BEI値≤1.0

※[現行の耐震基準]

①建築基準法施行令第3章及び第5章の4に規定する基準  
②耐震改修促進法に基づく「地震に対する安全上耐震関係規定に準ずるものとして国土交通大臣が定める基準」[平成18年国土交通省告示第185号]

## 省エネに配慮した 建替えおすすめ商品

キッチンやバスルームにもエコのアイデアをプラス。



(カチット水栓)

混合水栓  
サラサラシャワー  
QSKM5021TEPC  
セット希望小売価格(税抜)  
56,800円  
節湯型機器



新W節水シャワー  
節湯型機器 手元止水機能



保温浴槽Ⅱ

お湯が冷めにくく、光熱費がおトクな浴槽。

先進の技術で、省エネ性がますます向上。

エアコン 14畳用  
**Eolia**

CS-407CX2  
セット希望小売価格(税抜)  
440,000円



昼間の電気代を節約でき、使った電気は売電もできます。

[住宅用] 太陽光発電システム

\*HITはパナソニックグループの登録商標であり、オリジナル技術です。



消費電力が少なく長寿命なLEDのあかり。

天井埋込型 LED ダウンライト

LGB72902LE1  
希望小売価格(税抜) 3,300円



大気熱を利用してお湯を沸かす。

エコキュート[一般地仕様]  
HE-J37HQ5  
セット希望小売価格(税抜)  
725,000円  
(リモコン・湯部化粧カバー別)

ECONAVI



人と住まいの健康のため上手な換気が大切です。

パイプファン  
FY-08PFRY9VD  
希望小売価格(税抜) 20,000円

比消費電力(60Hz時)  
0.04W/(m/h)

パイプファン  
FY-12PFH9VD  
希望小売価格(税抜) 24,800円

比消費電力(60Hz時)  
0.08W/(m/h)